

# 城陽市市辺 中古戸建 (平成7年2月新築 築29年)

- JR奈良線『山城青谷』駅まで**徒歩1分**
- スーパーまで**徒歩1分**
- 駐車場**2台**あり(普通車・軽自動車) □一部リフォーム履歴あり(備考参照)



撮影:R7. 1



|       |   |    |    |
|-------|---|----|----|
| 物件種目  | 中古戸建  |    |    |
| 物件名   | 城陽市市辺 中古戸建  |    |    |
| 販売価格  | 1,580 万円  |    |    |
| 間取り   | 4LDK  |    |    |
| 所在地   | 京都府城陽市市辺小梨間50番地10   |    |    |
| 交通    | JR奈良線『山城青谷』駅 徒歩1分   |    |    |
| 土地権利  | 所有権   |    |    |
| 敷地面積  | 106.89㎡ (約32.33坪)   |    |    |
| 地目    | 宅地  |    |    |
| 用途地域  | 第一種住居地域   |    |    |
| 建蔽/容積 | 60%/200%  |    |    |
| 建物面積  | 1階 49.00㎡ 2階 39.69㎡ 延床88.69㎡  |    |    |
| 施工会社  | 原田建設  |    |    |
| 築年数   | 平成7年2月新築  |    |    |
| 接道    | 北東道路  |    |    |
| 備考    | 上下水道、オール電化<br>平成26年頃・・・外壁・屋根塗装<br>令和2年頃・・・電気温水器交換<br>令和2年頃・・・トイレ、洗面台リフォーム |    |    |
| 現況    | 居住中   | 引渡 | 相談 |

※図面情報と現況が異なる場合は現況が優先となります。



京都府知事(9)7964号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)京都府宅地建物取引業協会

精華住宅

〒619-0224 京都府木津川市兜台7-13-14

TEL 0774-93-3011  
FAX 0774-26-4456



媒介

担当 田中

手数料:分かれ

<https://seikajutaku.com>

